



Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

УКС «Камгэсэнергострой»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республика Татарстан,

полное наименование организации —

г. Набережные Челны,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Гидростроителей, 21

и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **27.06.2017г.**

№ **RU16302000- 156 -2017**

Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«1 очередь-сети теплоснабжения объекта: «Жилой дом 21-03 с нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями. РТ., г. Набережные Челны, 21 микрорайон жилого района «Замелекесье»; 2 очередь- «Жилой дом 21-03 с нежилыми помещениями с наружными инженерными сетями. РТ., г. Набережные Челны, 21 микрорайон жилого района «Замелекесье»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Камстройэксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-0025-17 от 19.06.2017г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:020608:29
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного	RU16302000-2016-00000000095 утвержден

	участка	Постановлением Исполнительного комитета города Набережные Челны		
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектно-конструкторское управление», №04-2016		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания: (кв.м.)	35155,46	Площадь участка (кв.м.)	
	- в т.ч. встроенные помещения нежилого назначения	726,85		
	- в т.ч. жилого дома	34428,61		
	<u>в т.ч. 1 пусковой комплекс:</u>	10494,49		
	- в т.ч. встроенные помещения нежилого назначения	479,33		
	- в т.ч. жилого дома	10015,16		
	<u>в т.ч. 2 пусковой комплекс</u>	8557,02		
	<u>в т.ч. 3 пусковой комплекс</u>	8557,02		
	<u>в т.ч. 4 пусковой комплекс:</u>	7546,93		
	- в т.ч. встроенные помещения нежилого назначения	247,52		
	- в т.ч. жилого дома	7299,41		
	Объем: (куб.м.)	126860,23	Общая площадь квартир: (кв.м.)	
	- в т.ч. подземной части	7881,87		
	- в т.ч. надземной части	118978,36		
	<u>в т.ч. 1 пусковой комплекс:</u>	40750,72		
	- в т.ч. подземной части	2563,63		
	- в т.ч. надземной части	38187,09		
	<u>в т.ч. 2 пусковой комплекс:</u>	31733,39		
	- в т.ч. подземной части	1943,58		
	- в т.ч. надземной части	29789,81		
	<u>в т.ч. 3 пусковой комплекс:</u>	31733,39		
	- в т.ч. подземной части	1943,58		
	- в т.ч. надземной части	29789,81		
	<u>в т.ч. 4 пусковой комплекс:</u>	22642,73		
	- в т.ч. подземной части	1431,08		
	- в т.ч. надземной части	21211,65		
	Этажность (шт.)	10	Площадь квартир: (кв.м.)	
				<u>в т.ч. 1 пусковой комплекс</u>
				<u>в т.ч. 2 пусковой комплекс</u>
				<u>в т.ч. 3 пусковой комплекс</u>
			<u>в т.ч. 4 пусковой комплекс</u>	
	Количество этажей (с техподпольем) (шт.)	11	Жилая площадь квартир: (кв.м.)	
				<u>в т.ч. 1 пусковой комплекс</u>
				<u>в т.ч. 2 пусковой комплекс</u>
				<u>в т.ч. 3 пусковой комплекс</u>
			<u>в т.ч. 4 пусковой комплекс</u>	
	Площадь застройки: (кв. м.)	4253,08	Количество квартир: (шт.)	
	<u>в т.ч. 1 пусковой комплекс</u>	1393,4		
	<u>в т.ч. 2 пусковой комплекс</u>	1014,58		
	<u>в т.ч. 3 пусковой комплекс</u>	1032,5		
	<u>в т.ч. 4 пусковой комплекс</u>	812,6		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республики Татарстан, г. Набережные Челны		

Челны, 21 микрорайон жилого района
«Замелекесье»

Срок действия настоящего разрешения – до «27» июня 2021г. в соответствии с частью 19
статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель
Исполнительного комитета

«27» июня 2017г.
М.П.



Р.А. Абдуллин

Действие настоящего разрешения
Продлено до «10» июня 2025 г.

Руководитель
Исполнительного комитета

«10» июня 2021 г. М.П.



Ф. Ш. Салахов