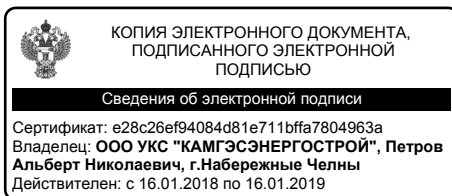


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-16-000173-01 от 18.04.2018

21-07

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "КАМГЭСЭНЕРГОСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО УКС "КАМГЭСЭНЕРГОСТРОЙ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	423807
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Набережные Челны
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Гидростроителей
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 21 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+78552702771
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@ukskamges.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.ukskamges.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Петров
	1.5.2	Имя	Альберт
	1.5.3	Отчество	Николаевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	1650026897
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1021602026390
	2.1.3	Год регистрации	2000

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Беляев
	3.3.2	Имя	Марат
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Киямович
	3.3.4	Гражданство	Россия
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	10
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Ельцов
	3.3.2	Имя	Николай

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Викторович
	3.3.4	Гражданство	Россия
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	15
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Петров
	3.3.2	Имя	Альберт
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Николаевич
	3.3.4	Гражданство	Россия
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	75

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Нур Баян
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	10-ти этажный 318-ти квартирный жилой дом 21-18 первая очередь блок А,Б, 159 квартир в жилом районе «Замелекесье»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.10.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU16302000-158
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны РТ
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Нур Баян
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	10-ти этажный 318-ти квартирный жилой дом 21-18 вторая очередь блок В 159 квартир в жилом районе «Замелекесье»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU16302000-248
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны РТ
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Фоменко
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 56 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	10-ти этажный 216-ти квартирный жилой дом 21-19 со встроенными нежилыми помещениями в жилом районе «Замелекесье»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU16302000-214
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны РТ
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Нур Баян
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 9 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом 21-09 г. Набережные Челны, РТ, 21 микрорайон жилого района «Замелекесье» с наружными сетями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU16302000-220-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны РТ

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Ассоциация Саморегулируемая организация «Содружество строителей Республики Татарстан»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	1655068065
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	1251.03-2010-1650026897-С-014
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	17.10.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	3457,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	19373,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	76519,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	отсутствует
------------------------------------	-------	-------------

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	Дом состоит из двух блоков "А" и "Б"
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Набережные Челны
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Нур Баян
	9.2.10	Дом	5
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	А
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	5 523,2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	5 баллов
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Набережные Челны
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Нур Баян

	9.2.10	Дом	5
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	Б
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	6 345,4
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	5 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Реал»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	1639012770
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Стройпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	1650016320
	10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы
10.4.2		Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
10.4.3		Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	30.06.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	4-1-1-0010-15
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	«Камстройэксперт»

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	1650302699
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Отсутствует

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU16302000-140-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	23.07.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	15.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	15.02.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны РТ

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	5600-А3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	29.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	15.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	29.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	16:52:020608:3454
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	9125 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Запроектированы проезды, площадки для отдыха, хозяйственная площадка, тротуары, парковка для автомобилей
---	--------	---	--

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	гостевая стоянка на 98 м/мест; машино-места на 159 автомобилей будут размещены на организованных открытых площадках, расположенных на земельном участке в пешеходной доступности 800 м.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На участке запроектированы детские площадки, площадка для отдыха взрослого населения, хозяйственная площадка. Территория жилого дома благоустраивается полностью
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	площадки отсутствуют, т.к. контейнеры для сбора ТБО располагаются во встроенных мусорокамерах
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Запроектировано озеленение участка: посадка кустарников, деревьев, цветника из многолетников, посев газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проектом предусмотрены пандусы для маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено устройство наружного освещения территории (09.12.2014г., срок действия 08.12.2015г., продлены до 03.10.2017г., МУП «Горсвет»)

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Отсутствуют
--	--------	---	-------------

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Генерирующая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.05.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15Д379/176
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	25 030,63
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Челныводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.02.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	92-134-15-807
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	15 301,06
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Челныводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.02.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	92-134-15-806
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	71 821,01
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Сетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.12.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	211-76/2014-42
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	4 605 559
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Газпром трансгаз Казань»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1600000036
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.10.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14-Ю/169-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Таттелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1681000024
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Таттелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1681000024
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Таттелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1681000024

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Челны-Лифт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1650291285

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	138
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

--	--	--	--

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	119
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
120	Жилое помещение	1	3	71,8	2				
121	Жилое помещение (студия)	1	3	19,7	1				

122	Жилое помещение (студия)	1	3	19,7	1				
123	Жилое помещение	1	3	39,7	1				
124	Жилое помещение (студия)	1	3	20,8	1				
125	Жилое помещение (студия)	1	3	18,4	1				
126	Жилое помещение	2	3	41,8	1				
127	Жилое помещение	2	3	40,1	1				

128	Жилое помещение (студия)	2	3	19,7	1				
129	Жилое помещение (студия)	2	3	19,7	1				
130	Жилое помещение	2	3	39,7	1				
131	Жилое помещение (студия)	2	3	20,8	1				
132	Жилое помещение (студия)	2	3	18,4	1				
133	Жилое помещение	2	3	41,8	1				

134	Жилое помещение	3	3	40,1	1				
135	Жилое помещение (студия)	3	3	19,7	1				
136	Жилое помещение (студия)	3	3	19,7	1				
137	Жилое помещение	3	3	39,7	1				
138	Жилое помещение (студия)	3	3	20,8	1				
139	Жилое помещение (студия)	3	3	18,4	1				

140	Жилое помещение	4	3	41,8	1				
141	Жилое помещение	4	3	40,1	1				
142	Жилое помещение (студия)	4	3	19,7	1				
143	Жилое помещение (студия)	4	3	19,7	1				
144	Жилое помещение	4	3	39,7	1				
145	Жилое помещение (студия)	4	3	20,8	1				

146	Жилое помещение (студия)	4	3	18,4	1				
147	Жилое помещение	5	3	41,8	1				
148	Жилое помещение	5	3	40,1	1				
149	Жилое помещение (студия)	5	3	19,7	1				
150	Жилое помещение (студия)	5	3	19,7	1				
151	Жилое помещение	5	3	39,7	1				

152	Жилое помещение (студия)	5	3	20,8	1				
153	Жилое помещение (студия)	5	3	18,4	1				
154	Жилое помещение	6	3	41,8	1				
155	Жилое помещение	6	3	40,1	1				
156	Жилое помещение (студия)	6	3	19,7	1				
157	Жилое помещение (студия)	6	3	19,7	1				

158	Жилое помещение	6	3	39,7	1				
159	Жилое помещение (студия)	6	3	20,8	1				
160	Жилое помещение (студия)	6	3	18,4	1				
161	Жилое помещение	7	3	41,8	1				
162	Жилое помещение	7	3	40,1	1				
163	Жилое помещение (студия)	7	3	19,7	1				

164	Жилое помещение (студия)	7	3	19,7	1				
165	Жилое помещение	7	3	39,7	1				
166	Жилое помещение (студия)	7	3	20,8	1				
167	Жилое помещение (студия)	7	3	18,4	1				
168	Жилое помещение	8	3	41,8	1				
169	Жилое помещение	8	3	40,1	1				

170	Жилое помещение (студия)	8	3	19,7	1				
171	Жилое помещение (студия)	8	3	19,7	1				
172	Жилое помещение	8	3	39,7	1				
173	Жилое помещение (студия)	8	3	20,8	1				
174	Жилое помещение (студия)	8	3	18,4	1				
175	Жилое помещение	9	3	41,8	1				

176	Жилое помещение	9	3	40,1	1				
177	Жилое помещение (студия)	9	3	19,7	1				
178	Жилое помещение (студия)	9	3	19,7	1				
179	Жилое помещение	9	3	39,7	1				
180	Жилое помещение (студия)	9	3	20,8	1				
181	Жилое помещение (студия)	9	3	18,4	1				

182	Жилое помещение	10	3	41,8	1				
183	Жилое помещение	10	3	40,1	1				
184	Жилое помещение (студия)	10	3	19,7	1				
185	Жилое помещение (студия)	10	3	19,7	1				
186	Жилое помещение	10	3	39,7	1				
187	Жилое помещение (студия)	10	3	20,8	1				

188	Жилое помещение (студия)	10	3	18,4	1				
189	Жилое помещение	1	4	69,2	2				
190	Жилое помещение	1	4	78,7	3				
191	Жилое помещение	1	4	39,5	1				
192	Жилое помещение	1	4	58,5	2				
193	Жилое помещение	1	4	64,4	2				

194	Жилое помещение	1	4	34,4	1				
195	Жилое помещение	2	4	34,4	1				
196	Жилое помещение	2	4	64,7	2				
197	Жилое помещение	2	4	58,5	2				
198	Жилое помещение	2	4	39,5	1				
199	Жилое помещение	2	4	58,5	2				

200	Жилое помещение	2	4	64,4	2				
201	Жилое помещение	2	4	34,4	1				
202	Жилое помещение	3	4	34,4	1				
203	Жилое помещение	3	4	64,7	2				
204	Жилое помещение	3	4	58,5	2				
205	Жилое помещение	3	4	39,5	1				

206	Жилое помещение	3	4	58,5	2				
207	Жилое помещение	3	4	64,4	2				
208	Жилое помещение	3	4	34,4	1				
209	Жилое помещение	4	4	34,4	1				
210	Жилое помещение	4	4	64,7	2				
211	Жилое помещение	4	4	58,5	2				

212	Жилое помещение	4	4	39,5	1				
213	Жилое помещение	4	4	58,5	2				
214	Жилое помещение	4	4	64,4	2				
215	Жилое помещение	4	4	34,4	1				
216	Жилое помещение	5	4	34,4	1				
217	Жилое помещение	5	4	64,7	2				

218	Жилое помещение	5	4	58,5	2				
219	Жилое помещение	5	4	39,5	1				
220	Жилое помещение	5	4	58,5	2				
221	Жилое помещение	5	4	64,4	2				
222	Жилое помещение	5	4	34,4	1				
223	Жилое помещение	6	4	34,4	1				

224	Жилое помещение	6	4	64,7	2				
225	Жилое помещение	6	4	58,5	2				
226	Жилое помещение	6	4	39,5	1				
227	Жилое помещение	6	4	58,5	2				
228	Жилое помещение	6	4	64,4	2				
229	Жилое помещение	6	4	34,4	1				

230	Жилое помещение	7	4	34,4	1				
231	Жилое помещение	7	4	64,7	2				
232	Жилое помещение	7	4	58,5	2				
233	Жилое помещение	7	4	39,5	1				
234	Жилое помещение	7	4	58,5	2				
235	Жилое помещение	7	4	64,4	2				

236	Жилое помещение	7	4	34,4	1				
237	Жилое помещение	8	4	34,4	1				
238	Жилое помещение	8	4	64,7	2				
239	Жилое помещение	8	4	58,5	2				
240	Жилое помещение	8	4	39,5	1				
241	Жилое помещение	8	4	58,5	2				

242	Жилое помещение	8	4	64,4	2				
243	Жилое помещение	8	4	34,4	1				
244	Жилое помещение	9	4	34,4	1				
245	Жилое помещение	9	4	64,7	2				
246	Жилое помещение	9	4	58,5	2				
247	Жилое помещение	9	4	39,5	1				

248	Жилое помещение	9	4	58,5	2				
249	Жилое помещение	9	4	64,4	2				
250	Жилое помещение	9	4	34,4	1				
251	Жилое помещение	10	4	34,4	1				
252	Жилое помещение	10	4	64,7	2				
253	Жилое помещение	10	4	58,5	2				

254	Жилое помещение	10	4	39,5	1				
255	Жилое помещение	10	4	58,5	2				
256	Жилое помещение	10	4	64,4	2				
257	Жилое помещение	10	4	34,4	1				

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1	Жилое помещение	1	1	69	2				
2	Жилое помещение	1	1	78,7	3				
3	Жилое помещение	1	1	39,5	1				
4	Жилое помещение	1	1	58,5	2				
5	Жилое помещение	1	1	64,3	2				
6	Жилое помещение	1	1	34,4	1				

7	Жилое помещение	2	1	34,4	1				
8	Жилое помещение	2	1	64,4	2				
9	Жилое помещение	2	1	58,5	2				
10	Жилое помещение	2	1	39,5	1				
11	Жилое помещение	2	1	58,5	1				
12	Жилое помещение	2	1	64,3	2				

13	Жилое помещение	2	1	34,4	1				
14	Жилое помещение	3	1	34,4	1				
15	Жилое помещение	3	1	64,4	2				
16	Жилое помещение	3	1	58,5	2				
17	Жилое помещение	3	1	39,5	1				
18	Жилое помещение	3	1	58,5	1				

19	Жилое помещение	3	1	64,3	2				
20	Жилое помещение	3	1	34,4	1				
21	Жилое помещение	4	1	34,4	1				
22	Жилое помещение	4	1	64,4	2				
23	Жилое помещение	4	1	58,5	2				
24	Жилое помещение	4	1	39,5	1				

25	Жилое помещение	4	1	58,5	1				
26	Жилое помещение	4	1	64,3	2				
27	Жилое помещение	4	1	34,4	1				
28	Жилое помещение	5	1	34,4	1				
29	Жилое помещение	5	1	64,4	2				
30	Жилое помещение	5	1	58,5	2				

31	Жилое помещение	5	1	39,5	1				
32	Жилое помещение	5	1	58,5	1				
33	Жилое помещение	5	1	64,3	2				
34	Жилое помещение	5	1	34,4	1				
35	Жилое помещение	6	1	34,4	1				
36	Жилое помещение	6	1	64,4	2				

37	Жилое помещение	6	1	58,5	2				
38	Жилое помещение	6	1	39,5	1				
39	Жилое помещение	6	1	58,5	1				
40	Жилое помещение	6	1	64,3	2				
41	Жилое помещение	6	1	34,4	1				
42	Жилое помещение	7	1	34,4	1				

43	Жилое помещение	7	1	64,4	2				
44	Жилое помещение	7	1	58,5	2				
45	Жилое помещение	7	1	39,5	1				
46	Жилое помещение	7	1	58,5	1				
47	Жилое помещение	7	1	64,3	2				
48	Жилое помещение	7	1	34,4	1				

49	Жилое помещение	8	1	34,4	1				
50	Жилое помещение	8	1	64,4	2				
51	Жилое помещение	8	1	58,5	2				
52	Жилое помещение	8	1	39,5	1				
53	Жилое помещение	8	1	58,5	1				
54	Жилое помещение	8	1	64,3	2				

55	Жилое помещение	8	1	34,4	1				
56	Жилое помещение	9	1	34,4	1				
57	Жилое помещение	9	1	64,4	2				
58	Жилое помещение	9	1	58,5	2				
59	Жилое помещение	9	1	39,5	1				
60	Жилое помещение	9	1	58,5	1				

61	Жилое помещение	9	1	64,3	2				
62	Жилое помещение	9	1	34,4	1				
63	Жилое помещение	10	1	34,4	1				
64	Жилое помещение	10	1	64,4	2				
65	Жилое помещение	10	1	58,5	2				
66	Жилое помещение	10	1	39,5	1				

67	Жилое помещение	10	1	58,5	1				
68	Жилое помещение	10	1	64,3	2				
69	Жилое помещение	10	1	34,4	1				
70	Жилое помещение	1	2	70,9	2				
71	Жилое помещение	1	2	39,7	1				
725	Жилое помещение	1	2	39,5	1				

73	Жилое помещение	1	2	39,7	1				
74	Жилое помещение	1	2	81,8	3				
75	Жилое помещение	2	2	81,9	3				
76	Жилое помещение	2	2	39,7	1				
77	Жилое помещение	2	2	39,5	1				
78	Жилое помещение	2	2	39,7	1				

79	Жилое помещение	2	2	81,8	3				
80	Жилое помещение	3	2	81,9	3				
81	Жилое помещение	3	2	39,7	1				
82	Жилое помещение	3	2	39,5	1				
83	Жилое помещение	3	2	39,7	1				
84	Жилое помещение	3	2	81,8	3				

85	Жилое помещение	4	2	81,9	3				
86	Жилое помещение	4	2	39,7	1				
87	Жилое помещение	4	2	39,5	1				
88	Жилое помещение	4	2	39,7	1				
89	Жилое помещение	4	2	81,8	3				
90	Жилое помещение	5	2	81,9	3				

91	Жилое помещение	5	2	39,7	1				
92	Жилое помещение	5	2	39,5	1				
93	Жилое помещение	5	2	39,7	1				
94	Жилое помещение	5	2	81,8	3				
95	Жилое помещение	6	2	81,9	3				
96	Жилое помещение	6	2	39,7	1				

97	Жилое помещение	6	2	39,5	1				
98	Жилое помещение	6	2	39,7	1				
99	Жилое помещение	6	2	81,8	3				
100	Жилое помещение	7	2	81,9	3				
101	Жилое помещение	7	2	39,7	1				
102	Жилое помещение	7	2	39,5	1				

103	Жилое помещение	7	2	39,7	1				
104	Жилое помещение	7	2	81,8	3				
105	Жилое помещение	8	2	81,9	3				
106	Жилое помещение	8	2	39,7	1				
107	Жилое помещение	8	2	39,5	1				
108	Жилое помещение	8	2	39,7	1				

109	Жилое помещение	8	2	81,8	3				
110	Жилое помещение	9	2	81,9	3				
111	Жилое помещение	9	2	39,7	1				
112	Жилое помещение	9	2	39,5	1				
113	Жилое помещение	9	2	39,7	1				
114	Жилое помещение	9	2	81,8	3				

115	Жилое помещение	10	2	81,9	3				
116	Жилое помещение	10	2	39,7	1				
117	Жилое помещение	10	2	39,5	1				
118	Жилое помещение	10	2	39,7	1				
119	Жилое помещение	10	2	81,8	3				

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезд а	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда а	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Тамбур №1	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	3,7
2	Тамбур №2	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	3,8
3	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	9,6
4	вестибюль	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	10,7
5	КУИ	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	1,1

6	Место для хранения гусеничного подъемника	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	1,1
7	коридор	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	3,1
8	коридор	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	3,9
9	мусорокамера	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	1,5
10	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	Техническое	8,4
11	коридор	3 подъезд, 2 этаж	Техническое	9,8
12	коридор	3 подъезд, 2 этаж	Техническое	9,8
13	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	Техническое	8,4
14	коридор	3 подъезд, 3 этаж	Техническое	9,8
15	коридор	3 подъезд, 3 этаж	Техническое	9,8
16	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	Техническое	8,4
17	коридор	3 подъезд, 4 этаж	Техническое	9,8
18	коридор	3 подъезд, 4 этаж	Техническое	9,8
19	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	Техническое	8,4
20	коридор	3 подъезд, 5 этаж	Техническое	9,8
21	коридор	3 подъезд, 5 этаж	Техническое	9,8
22	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	Техническое	8,4
23	коридор	3 подъезд, 6 этаж	Техническое	9,8
24	коридор	3 подъезд, 6 этаж	Техническое	9,8
25	Лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	Техническое	8,4
26	коридор	3 подъезд, 7 этаж	Техническое	9,8

27	коридор	3 подъезд, 7 этаж	Техническое	9,8
28	Лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	Техническое	8,4
29	коридор	3 подъезд, 8 этаж	Техническое	9,8
30	коридор	3 подъезд, 8 этаж	Техническое	9,8
31	Лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	Техническое	8,4
32	коридор	3 подъезд, 9 этаж	Техническое	9,8
33	коридор	3 подъезд, 9 этаж	Техническое	9,8
34	Лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	Техническое	8,4
35	коридор	3 подъезд, 10 этаж	Техническое	9,8
36	коридор	3 подъезд, 10 этаж	Техническое	9,8
37	Тамбур№1	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	7,5
38	Тамбур№2	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	5,2
39	Лифтовой холл	4 подъезд, 1 этаж	Техническое	9,6
40	вестибюль	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	10,7
41	КУИ	4 подъезд, 1 этаж	Техническое	1,1
42	Место для хранения гусеничного подъемника	4 подъезд, 1 этаж	Техническое	1,1
43	коридор	4 подъезд, 1 этаж	Техническое	6,8
44	коридор	4 подъезд, 1 этаж	Техническое	11
45	мусорокамера	4 подъезд, 1 этаж	Техническое	1,5
46	Лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж	Техническое	8,4
47	коридор	4 подъезд, 2 этаж	Техническое	9,8

48	коридор	4 подъезд, 2 этаж	Техническое	9,8
49	Лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	Техническое	8,4
50	коридор	4 подъезд, 3 этаж	Техническое	9,8
51	коридор	4 подъезд, 3 этаж	Техническое	9,8
52	Лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж	Техническое	8,4
53	коридор	4 подъезд, 4 этаж	Техническое	9,8
54	коридор	4 подъезд, 4 этаж	Техническое	9,8
55	Лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	Техническое	8,4
56	коридор	4 подъезд, 5 этаж	Техническое	9,8
57	коридор	4 подъезд, 5 этаж	Техническое	9,8
58	Лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж	Техническое	8,4
59	коридор	4 подъезд, 6 этаж	Техническое	9,8
60	коридор	4 подъезд, 6 этаж	Техническое	9,8
61	Лифтовой холл	4 подъезд, 7 этаж	Техническое	8,4
62	коридор	4 подъезд, 7 этаж	Техническое	9,8
63	коридор	4 подъезд, 7 этаж	Техническое	9,8
64	Лифтовой холл	4 подъезд, 8 этаж	Техническое	8,4
65	коридор	4 подъезд, 8 этаж	Техническое	9,8
66	коридор	4 подъезд, 8 этаж	Техническое	9,8
67	Лифтовой холл	4 подъезд, 9 этаж	Техническое	8,4
68	коридор	4 подъезд, 9 этаж	Техническое	9,8

69	коридор	4 подъезд, 9 этаж	Техническое	9,8
70	Лифтовой холл	4 подъезд, 10 этаж	Техническое	8,4
71	коридор	4 подъезд, 10 этаж	Техническое	9,8
72	коридор	4 подъезд, 10 этаж	Техническое	9,8

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Тамбур №1	1подъезд, 1 этаж	Общественное	7,5
2	Тамбур №2	1подъезд, 1 этаж	Общественное	5,2
3	Лифтовой холл	1подъезд, 1 этаж	Техническое	9,6
4	вестибюль	1подъезд, 1 этаж	Общественное	10,7
5	КУИ	1подъезд, 1 этаж	Техническое	1,1
6	Место для хранения гусеничного подъемника	1подъезд, 1 этаж	Техническое	1,1
7	коридор	1подъезд, 1 этаж	Техническое	11
8	коридор	1подъезд, 1 этаж	Техническое	6,8
9	мусорокамера	1подъезд, 1 этаж	Техническое	1,5
10	Лифтовой холл	1подъезд, 2 этаж	Техническое	8,4
11	коридор	1подъезд, 2 этаж	Техническое	11
12	коридор	1подъезд, 2 этаж	Техническое	6,8
13	коридор	1подъезд, 2 этаж	Техническое	6,8

14	коридор	1подъезд, 2 этаж	Техническое	11
15	Лифтовой холл	1подъезд, 3 этаж	Техническое	8,4
16	коридор	1подъезд, 3 этаж	Техническое	11
17	коридор	1подъезд, 3 этаж	Техническое	6,8
18	коридор	1подъезд, 3 этаж	Техническое	6,8
19	коридор	1подъезд, 3 этаж	Техническое	11
20	Лифтовой холл	1подъезд, 4 этаж	Техническое	8,4
21	коридор	1подъезд, 4 этаж	Техническое	11
22	коридор	1подъезд, 4 этаж	Техническое	6,8
23	коридор	1подъезд, 4 этаж	Техническое	6,8
24	коридор	1подъезд, 4 этаж	Техническое	11
25	Лифтовой холл	1подъезд, 5 этаж	Техническое	8,4
26	коридор	1подъезд, 5 этаж	Техническое	11
27	коридор	1подъезд, 5 этаж	Техническое	6,8
28	коридор	1подъезд, 5 этаж	Техническое	6,8
29	коридор	1подъезд, 5 этаж	Техническое	11
30	Лифтовой холл	1подъезд, 6 этаж	Техническое	8,4
31	коридор	1подъезд, 6 этаж	Техническое	11
32	коридор	1подъезд, 6 этаж	Техническое	6,8
33	коридор	1подъезд, 6 этаж	Техническое	6,8
34	коридор	1подъезд, 6 этаж	Техническое	11

35	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Техническое	8,4
36	коридор	1 подъезд, 7 этаж	Техническое	11
37	коридор	1 подъезд, 7 этаж	Техническое	6,8
38	коридор	1 подъезд, 7 этаж	Техническое	6,8
39	коридор	1 подъезд, 7 этаж	Техническое	11
40	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Техническое	8,4
41	коридор	1 подъезд, 8 этаж	Техническое	11
42	коридор	1 подъезд, 8 этаж	Техническое	6,8
43	коридор	1 подъезд, 8 этаж	Техническое	6,8
44	коридор	1 подъезд, 8 этаж	Техническое	11
45	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Техническое	8,4
46	коридор	1 подъезд, 9 этаж	Техническое	11
47	коридор	1 подъезд, 9 этаж	Техническое	6,8
48	коридор	1 подъезд, 9 этаж	Техническое	6,8
49	коридор	1 подъезд, 9 этаж	Техническое	11
50	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	Техническое	8,4
51	коридор	1 подъезд, 10 этаж	Техническое	11
52	коридор	1 подъезд, 10 этаж	Техническое	6,8
53	коридор	1 подъезд, 10 этаж	Техническое	6,8
54	коридор	1 подъезд, 10 этаж	Техническое	11
55	Тамбур №1	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	3,7

56	Тамбур №2	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	3,8
57	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	9,8
58	вестибюль	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	10,7
59	КУИ	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	1,1
60	Место для хранения гусеничного подъемника	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	1,1
61	коридор	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	3,1
62	коридор	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	3
63	мусорокамера	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	1,5
64	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Техническое	8,4
65	коридор	2 подъезд, 2 этаж	Техническое	9,8
66	коридор	2 подъезд, 2 этаж	Техническое	9,8
67	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Техническое	8,4
68	коридор	2 подъезд, 3 этаж	Техническое	9,8
69	коридор	2 подъезд, 3 этаж	Техническое	9,8
70	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Техническое	8,4
71	коридор	2 подъезд, 4 этаж	Техническое	9,8
72	коридор	2 подъезд, 4 этаж	Техническое	9,8
73	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Техническое	8,4
74	коридор	2 подъезд, 5 этаж	Техническое	9,8
75	коридор	2 подъезд, 5 этаж	Техническое	9,8
76	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Техническое	8,4

77	коридор	2 подъезд, 6 этаж	Техническое	9,8
78	коридор	2 подъезд, 6 этаж	Техническое	9,8
79	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Техническое	8,4
80	коридор	2 подъезд, 7 этаж	Техническое	9,8
81	коридор	2 подъезд, 7 этаж	Техническое	9,8
82	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Техническое	8,4
83	коридор	2 подъезд, 8 этаж	Техническое	9,8
84	коридор	2 подъезд, 8 этаж	Техническое	9,8
85	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	Техническое	8,4
86	коридор	2 подъезд, 9 этаж	Техническое	9,8
87	коридор	2 подъезд, 9 этаж	Техническое	9,8
88	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	Техническое	8,4
89	коридор	2 подъезд, 10 этаж	Техническое	9,8
90	коридор	2 подъезд, 10 этаж	Техническое	9,8

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	1 подъезд	Лифт	Пассажирский лифт, грузоподъемность - 630 кг, скорость - 1,0 м/с, система управления - автоматическая	Вертикальный транспорт
2	2 подъезд	Лифт	Пассажирский лифт, грузоподъемность - 630 кг, скорость - 1,0 м/с, система управления - автоматическая	Вертикальный транспорт
3	3 подъезд	Лифт	Пассажирский лифт, грузоподъемность - 630 кг, скорость - 1,0 м/с, система управления - автоматическая	Вертикальный транспорт
4	4 подъезд	Лифт	Пассажирский лифт, грузоподъемность - 630 кг, скорость - 1,0 м/с, система управления - автоматическая	Вертикальный транспорт
5	1 подъезд, техподполье, электрощитовая №1	Вводное-распределительное устройство (ВРУ-1)	ВРУ-1 вводное устройство 380/220В, с двумя вводами 2х400А, с учетом электрической энергии, с нулевой шиной, с защитной шиной	электроснабжение

6	1 подъезд, техподполье, водомерный узел	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Малогабаритная установка повышения давления в сборе с 2 насосами, системой управления арматурой, в полностью смонтированном состоянии, с выполненной разводкой труб	водоснабжение
7	4 подъезд, техподполье, электрощитовая №2	Вводное-распределительное устройство (ВРУ-2)	ВРУ-2 распределительное устройство 380В, 50 Гц, с автоматическими выключателями, с нулевой шиной, с защитной шиной, с блоком автоматического управления освещением с выключателями распределения	электроснабжение
8	4 подъезд, техподполье, индивидуальный тепловой пункт	Система отопления. Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения.	Теплообменник пластинчатый двухступенчатый (моноблок) для ситемы горячего водоснабжения	Теплоснабжение и горячее водоснабжение

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	1 подъезд	Лифт	Пассажирский лифт, грузоподъемность - 630 кг, скорость - 1,0 м/с, система управления - автоматическая	Вертикальный транспорт
2	2 подъезд	Лифт	Пассажирский лифт, грузоподъемность - 630 кг, скорость - 1,0 м/с, система управления - автоматическая	Вертикальный транспорт
3	3 подъезд	Лифт	Пассажирский лифт, грузоподъемность - 630 кг, скорость - 1,0 м/с, система управления - автоматическая	Вертикальный транспорт
4	4 подъезд	Лифт	Пассажирский лифт, грузоподъемность - 630 кг, скорость - 1,0 м/с, система управления - автоматическая	Вертикальный транспорт
5	1 подъезд, техподполье, электрощитовая №1	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-1)	ВРУ-1 вводное устройство 380/220В, с двумя вводами 2х400А, с учетом электрической энергии, с нулевой шиной, с защитной шиной	электроснабжение

6	1 подъезд, техподполье, водомерный узел	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Малогабаритная установка повышения давления в сборе с 2 насосами, системой управления арматурой, в полностью смонтированном состоянии, с выполненной разводкой труб и электромонтажом, гидробаком	водоснабжение
7	4 подъезд, техподполье, электрощитовая №2	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-2)	ВРУ-2 распределительное устройство 380В, 50 Гц, с автоматическими выключателями, с нулевой шиной, с защитной шиной, с блоком автоматического управления освещением с выключателями распределения	электроснабжение
8	4 подъезд, техподполье, индивидуальный тепловой пункт	Система отопления. Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения.	Теплообменник пластинчатый двухступенчатый (моноблок) для ситемы горячего водоснабжения	Теплоснабжение и горячее водоснабжение

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
-------	---------------	----------------------	---------------------------------------

1	2	3	5
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2015 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2016 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
--	--------	---	---------------

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	220 928
---	--------	--	---------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	16:52:020608:3454

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
---	--------	---	--

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	
--	--------	--	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	---------------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	02.09.2016	15-77-370-001-AP	Изм. 1 №316-16; л. 1.1; л.44.Добавлен узел 24. Устройство стремянки и примыкание парапета на перепаде высот кровли.
2	22.10.2015	15-77-370-001-КР3	Изм.1 №421-15; л.1.1; 1.2; 17; 21. Исправлены размеры оконных проемов по оси Ас/1с-2с и Дс/6с-7с. Марка стеновой панели 9В26-4А заменена на марку 9В26-4; л.18, 22 марка стеновой панели 9В26-4А заменена на марку 9В26-4; л. 34-41 заменена раскладка и марка плит перекрытия. Заменены узлы крепления плит перекрытия; л.79.2 отменена стеновая панель 9В26-4А, добавлено количество панелей 9В26-4; л. 79.4 удалены монолитные участки; л. 80.3 заменено количество накладок и анкеров к перекрытию; л.85.2 исправлено наименование окна ОК-1, исправлено количество окон ОК-5, ОК-6 и балконных дверей БД-1; БД-2; л.85.3 исправлен материал изготовления подоконников, изменена ширина подоконников; л.86.1, 86.2 добавлены материалы наружных стен.

3	25.12.2015	15-77-370-001-КРЗ	Изм.2 №500-15 л.15. 19-22 изменения в привязке окон; л. 87 фрагменты фасадов по оси А; л.88 фасад в осях А-Д; л. 89 фасад в осях Д-А; л. 90 фрагмент фасада в осях 2-3, 5-6/А; л. 91 фрагмент фасада в осях 6-5. 5-4/Д; л.92 фрагмент фасада в осях 2-1/Д; л. 93 фрагмент фасада в осях 1-2, 5-6/Д, 2-3, 4-5/Д.
4	19.02.2016	15-77-370-001-КРЗ	Изм.3 №49-16 л.4. 8 изменена планировка квартир-студий; л. 16.20 заменены стеновые панели между осями 1с-2с, по оси Гс 9В8-1 на 9В19-5, по оси Вс 9В23-1 на 9В9-2н и 9В-10, изменена кладка впередних квартир-студий между осями 2с-4с/Ас-Вс, заменены перегородки в с/у 9П4-2 на 9П-4, П-4 на П-3А; л.59.63 отменены межкомнатные двери Д-3, Д-4 и фрамуги Ф-4, Ф-6 в квартирах-студиях; л.79.1 аннулированы панели 9В8-1, изменено количество панелей 9В9-2н; л.79.2 изменено количество панелей 9В923-1 и 9В19-5 добавлено панелей 9В-10; л. 79.3 изменено количество перегородок П-4 и 9П-4;
5	10.03.2016	15-77-370-001-КРЗ	Изм.4 №65-16 л. 4 добавлен унитаз в КУИ; л.17, 20, 21, 25, 26, 79.2, 83.1, 83.2 стеновая панель 9В23-1 заменена на 9В-23; л. 79.5. 83.5 изменено количество плит перекрытия ПК60.12-Д6 и ПК060.12-Д6, л. 79.6, 83.6 добавлены плиты перекрытия ПК60.10-Д6 и ПК060.10-Д6.
6	14.07.2016	15-77-370-001-КРЗ	Изм.5 №238-16 л.32 корректировка состава кровли.

7	20.07.2016	15-77-370-001-КРЗ	Изм.6 №257-15 л. 86.2 добавлены материалы кровли.
8	02.08.2016	15-77-370-001-КРЗ	Изм.7 №316-16 л. 48 изменена ширина и отметка парапета по оси 3. Отменены парапетные плиты и ограждение парапета по оси 3, добавлен узел и стремянка перехода через парапет на перепаде высот.
9	10.08.2016	15-77-370-001-КРЗ	Изм.8 №415-16 л.37.1 изменена раскладка плит перекрытия 8 этажа в осях 5-6 между осями 3с-5с/Ас-Вс. Л.37.2 монолитный участок Ум-1. Л.37.3 изменена раскладка плит перекрытия 9 этажа в осях 5-6 между осями 2с03с/Ас-Вс и 3с-5с/Ас-Вс, л. 83.5 изменено количество плит перекрытия в осях 5-06, л. 83.6 добавлены новые плиты перекрытия и монолитный участок в осях 5-6
10	11.06.2016	15-77-370-001-ИОС 1.2	Изм.1 №218-16 л. 11.12 корректировка расчетной схемы питающей и распределительной сети в связи с изменением количества и номиналов автоматов в ВРУ-2 и БАУО; л. 14, 15, 17 корректировка расчетной схемы стояков; л. 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 44, 48 корректировка планов в связи с указанием дополнительного стояка на квартиры б/с в осях 2-3; л. 59, 60 корректировка номиналов автоматических выключателей в квартирных щитках; л. 66, 67 корректировка схемы системы уравнивания потенциалов.
11	21.03.2016	15-77-370-001-ИОС 2.2	Изм.1 №68-16 л. 17 замена марки насоса в системе циркуляции ГВС на схеме.

12	21.03.2016	15-77-370-001-ИОС 2.2	Изм.1 №68-16 л. 17 замена марки насоса в системе циркуляции ГВС на схеме.
13	30.03.2016	15-77-370-001-ИОС 2.2	Изм.2 №82-16 изм. л. 1, 5, 9, 13, 17-20 корректировка прокладки труб Т3, Т4, В1 на плане.



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e28c26ef94084d81e711bffa7804963a
Владелец: **ООО УКС "КАМГЭСЭНЕРГОСТРОЙ", Петров
Альберт Николаевич, г.Набережные Челны**
Действителен: с 16.01.2018 по 16.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019