



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

УКС «Камгэсэнергострой»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республика Татарстан,

полное наименование организации —

г. Набережные Челны,

для юридических лиц), его почтовый индекс

улица Гидростроителей, 21

и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2016г.

№ RU16302000-220-2016

#### I. Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия; при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

2 очередь-«Жилой дом 21-09 г. Набережные Челны, РТ, 21 микрорайон жилого района «Замелекесье» с наружными инженерными сетями»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Татарстан, город Набережные Челны, улица Нур Баян, дом 9

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:52:020608:902

строительный адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, город Набережные Челны, улица Нур Баян, дом 9

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№RU16302000-103-2015, дата выдачи 05 июня 2015г., орган, выдавший разрешение на строительство

Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны

#### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	72642	71233
в том числе:	куб. м		
-надземной части		68284	65229
-подземной части		4358	6004
Площадь здания (СНиП 31-01-2003)	кв. м	-	23818,5
Общая площадь помещений здания (сумма площадей всех помещений здания по внутреннему обмеру)	кв.м	-	18522,7
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты жилищного фонда			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	14103,15	14126,8	
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь имущества в многоквартирном доме, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	4395,9 4395,9	
Количество этажей	штук	11	11	
в том числе количество подземных этажей				
Количество секций	секций	6	6	
Количество квартир /общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	309	309/14126,8	309/15026,3
1-комнатные	шт./кв.м	192	192/6235,5	192/6766,6
2-комнатные	шт./кв.м	78	78/4728,4	78/4972,4
3-комнатные	шт./кв.м	39	39/3162,9	39/3287,3
4-комнатные	шт./кв.м	-	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	15007,47	15026,3	
Общая жилая площадь	кв.м	6657,92	7154,8	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м			
Лифты	шт.	-	-	
Эскалаторы	шт.	-	-	
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-	
Материалы фундаментов		свайные с монолитным железобетонным ростверком	свайные с монолитным железобетонным ростверком	
Материал наружных стен		трехслойные из ячеистобетонных блоков с утеплителем и облицовкой кирпичом	трехслойные из ячеистобетонных блоков с утеплителем и облицовкой кирпичом	
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты	
Материалы кровли		рулонная	рулонная	
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов				
Класс энергоэффективности здания				
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций				
Заполнение световых проемов				

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата подготовки технического плана «22» декабря 2016г., выполнен кадастровым инженером Краюхиной Еленой Григорьевной, № квалификационного аттестата: 16-11-434 выдан 17.10.2011г. Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан. Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 01.11.2011г.

Руководитель  
Исполнительного комитета



Р. А. Абдуллин

«29» декабря 2016 г.  
М.П.