

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "КАМГЭСЭНЕРГОСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО УКС "Камгэсэнергострой"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>423807</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Гидростроителей</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>21</b> ; Корпус: -; Строение: -;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: -; Комната: -; Офис: -; Помещение: -;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(855)270-27-71</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@ukskamges.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.ukskamges.ru</b>

1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Петров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Альберт</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: -
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1650026897</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1021602026390</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2000 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Беяев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Марат</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Киямович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>

	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>10</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ельцов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>15</b>
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Петров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Альберт</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>75</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Нур Баян</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>11;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>10-ти этажный 318-ти квартирный жилой дом 21-18 первая очередь блок А,Б, 159 квартир в жилом районе «Замелекесье»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2014 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.10.2014</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-158</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны РТ</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул.</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Нур Баян</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>11;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>10-ти этажный 318-ти квартирный жилой дом 21-18 вторая очередь блок В 159 квартир в жилом районе «Замелекесье»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2014 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.12.2014</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-248</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны РТ</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Фоменко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>56;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>10-ти этажный 216-ти квартирный жилой дом 21-19 со встроенными нежилыми помещениями в жилом районе «Замелекесье»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-214</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны РТ</b>

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Нур Баян</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>9;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом 21-09 г. Набережные Челны, РТ, 21 микрорайон жилого района «Замелекесье» с наружными сетями</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-220-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны РТ</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация Саморегулируемая организация «Содружество строителей Республики Татарстан»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>1655068065</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>1251.03-2010-1650026897-С-014</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>17.10.2012</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциации (союзы)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2017</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>28 887 000</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 718 000</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>43 927 000</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Не подано</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Не подано</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Не подано</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Не подано</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Не подано</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не подано</b>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям:
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя:
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти и субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>отсутствует</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>21 мкр. жилой район "Замелекесье"</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>21-06</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>8389,26</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные многопустотные плиты</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6006,33</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>16,10</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6022,43</b>
<b>Объект №1</b>		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Изыскатель"</b>

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1644030912</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Стройпроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1650016320</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.03.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-1-1-007-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Учреждения</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Госэкспертиза Республики Татарстан»</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Отсутствует</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16302000-139-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.07.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.08.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>16.08.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны РТ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>948-А3</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2008</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.05.2008</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.12.2017</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: <b>Муниципальные казенные учреждения</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:52:020608_ :29_____</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>68 382 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>покрытие проездов, площадок для отдыха, хозяйственной площадки, тротуаров, автостоянок выполнено из асфальтобетона, покрытие детской площадки в зоне размещения игрового оборудования - песчано-гравийное</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Количество парковочных мест на гостевых стоянках запроектировано - 60 м/мест, 63 м/места для постоянного хранения автомобилей жильцов дома. Парковочные места для постоянного хранения автомобилей будут размещены на организованных открытых площадках, расположенных на земельном участке в пешеходной доступности 800 м.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На участке запроектированы детские площадки, площадка для отдыха взрослого населения, хозяйственная площадка. Территория жилого дома благоустраивается полностью.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>площадки отсутствуют, т.к. контейнеры для сбора ТБО располагаются во встроенных мусорокамерах</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусматривается озеленение участка проектирования. Для озеленения территории предусмотрена посадка кустарников, деревьев, цветника из многолетников, посев газона.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В составе проектной документации предусмотрены мероприятия, направленные на обеспечение доступа многоэтажного жилого дома инвалидами и другими группами населения с ограниченными возможностями передвижения.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение территории разработано в составе проектной документации (технические условия на наружное освещение получены МУП «Горсвет» №05/852 от 02.05.2012г., продлены до 17.03.2018г. письмом №05/107 от 17.03.2017г.)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствуют</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Генерирующая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.02.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16Д379/60</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.01.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 785,19</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общества с ограниченной ответственью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Челныводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1650297657</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>92-134-15-7469</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 301,06</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Челныводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1650297657</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>92-134-15-7471</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 301,06</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Сетевая компания» Набережночелнинские электрические сети</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655049111</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>211-76/2014-42</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 093 430</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Газпром трансгаз Казань»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1600000036</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14-Ю/142-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Таттелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Челны-Лифт»</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**1650291285**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**117**

15.1.2

Количество нежилых помещений:

15.1.3

В том числе машино-мест:

15.1.4

В том числе иных нежилых помещений:

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	72.25	2
2	Жилое	1	1	40.41	1
3	Жилое	1	1	60.49	2
4	Жилое	2	1	60.49	2
5	Жилое	2	1	40.45	1
6	Жилое	2	1	40.45	1
7	Жилое	2	1	60.49	2
8	Жилое	3	1	60.49	2
9	Жилое	3	1	40.45	1
10	Жилое	3	1	40.45	1
11	Жилое	3	1	60.49	2
12	Жилое	4	1	60.49	2
13	Жилое	4	1	40.45	1
14	Жилое	4	1	40.45	1
15	Жилое	4	1	60.49	2
16	Жилое	5	1	60.49	2
17	Жилое	5	1	40.45	1
18	Жилое	5	1	40.45	1
19	Жилое	5	1	60.49	2
20	Жилое	6	1	60.49	2
21	Жилое	6	1	40.45	1
22	Жилое	6	1	40.45	1
23	Жилое	6	1	60.49	2
24	Жилое	7	1	60.49	2

25	Жилое	7	1	40.45	1
26	Жилое	7	1	40.45	1
27	Жилое	7	1	60.49	2
28	Жилое	8	1	60.49	2
29	Жилое	8	1	40.45	1
30	Жилое	8	1	40.45	1
31	Жилое	8	1	60.49	2
32	Жилое	9	1	60.49	2
33	Жилое	9	1	40.45	1
34	Жилое	9	1	40.45	1
35	Жилое	9	1	60.49	2
36	Жилое	10	1	60.49	2
37	Жилое	10	1	40.45	1
38	Жилое	10	1	40.45	1
39	Жилое	10	1	60.49	2
40	Жилое	1	2	90.31	3
41	Жилое	1	2	40.41	1
42	Жилое	1	2	60.49	2
43	Жилое	2	2	60.49	2
44	Жилое	2	2	40.45	1
45	Жилое	2	2	40.45	1
46	Жилое	2	2	60.49	2
47	Жилое	3	2	60.49	2
48	Жилое	3	2	40.45	1
49	Жилое	3	2	40.45	1
50	Жилое	3	2	60.49	2
51	Жилое	4	2	60.49	2
52	Жилое	4	2	40.45	1
53	Жилое	4	2	40.45	1
54	Жилое	4	2	60.49	2
55	Жилое	5	2	60.49	2
56	Жилое	5	2	40.45	1
57	Жилое	5	2	40.45	1
58	Жилое	5	2	60.49	2
59	Жилое	6	2	60.49	2
60	Жилое	6	2	40.45	1
61	Жилое	6	2	40.45	1
62	Жилое	6	2	60.49	2
63	Жилое	7	2	60.49	2

64	Жилое	7	2	40.45	1
65	Жилое	7	2	40.45	1
66	Жилое	7	2	60.49	2
67	Жилое	8	2	60.49	2
68	Жилое	8	2	40.45	1
69	Жилое	8	2	40.45	1
70	Жилое	8	2	60.49	2
71	Жилое	9	2	60.49	2
72	Жилое	9	2	40.45	1
73	Жилое	9	2	40.45	1
74	Жилое	9	2	60.49	2
75	Жилое	10	2	60.49	2
76	Жилое	10	2	40.45	1
77	Жилое	10	2	40.45	1
78	Жилое	10	2	60.49	2
79	Жилое	1	3	90.31	3
80	Жилое	1	3	40.41	1
81	Жилое	1	3	60.49	2
82	Жилое	2	3	60.49	2
83	Жилое	2	3	40.45	1
84	Жилое	2	3	40.45	1
85	Жилое	2	3	60.49	2
86	Жилое	3	3	60.49	2
87	Жилое	3	3	40.45	1
88	Жилое	3	3	40.45	1
89	Жилое	3	3	60.49	2
90	Жилое	4	3	60.49	2
91	Жилое	4	3	40.45	1
92	Жилое	4	3	40.45	1
93	Жилое	4	3	60.49	2
94	Жилое	5	3	60.49	2
95	Жилое	5	3	40.45	1
96	Жилое	5	3	40.45	1
97	Жилое	5	3	60.49	2
98	Жилое	6	3	60.49	2
99	Жилое	6	3	40.45	1
100	Жилое	6	3	40.45	1
101	Жилое	6	3	60.49	2
102	Жилое	7	3	60.49	2

103	Жилое	7	3	40.45	1
104	Жилое	7	3	40.45	1
105	Жилое	7	3	60.49	2
106	Жилое	8	3	60.49	2
107	Жилое	8	3	40.45	1
108	Жилое	8	3	40.45	1
109	Жилое	8	3	60.49	2
110	Жилое	9	3	60.49	2
111	Жилое	9	3	40.45	1
112	Жилое	9	3	40.45	1
113	Жилое	9	3	60.49	2
114	Жилое	10	3	60.49	2
115	Жилое	10	3	40.45	1
116	Жилое	10	3	40.45	1
117	Жилое	10	3	60.49	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Техническое помещение	1	1	16.1		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	1 подъезд, 1 этаж	Тамбур	3.19
2	Нежилое	1 подъезд, 1 этаж	Тамбур	3.36
3	Нежилое	1 подъезд, 1 этаж	Лифтовой холл	26.47
4	Нежилое	1 подъезд, 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	1.22
5	Нежилое	1 подъезд, 1 этаж	Холл перед лестничным маршем	1.97
6	Нежилое	1 подъезд, 2 этаж	Лифтовой холл	8.38
7	Нежилое	1 подъезд, 2 этаж	Коридор	9.74
8	Нежилое	1 подъезд, 2 этаж	Коридор	9.74
9	Нежилое	1 подъезд, 3 этаж	Лифтовой холл	8.38
10	Нежилое	1 подъезд, 3 этаж	Коридор	9.74
11	Нежилое	1 подъезд, 3 этаж	Коридор	9.74

12	Нежилое	1 подъезд, 4 этаж	Лифтовой холл	8.38
13	Нежилое	1 подъезд, 4 этаж	Коридор	9.74
14	Нежилое	1 подъезд, 4 этаж	Коридор	9.74
15	Нежилое	1 подъезд, 5 этаж	Лифтовой холл	8.38
16	Нежилое	1 подъезд, 5 этаж	Коридор	9.74
17	Нежилое	1 подъезд, 5 этаж	Коридор	9.74
18	Нежилое	1 подъезд, 6 этаж	Лифтовой холл	8.38
19	Нежилое	1 подъезд, 6 этаж	Коридор	9.74
20	Нежилое	1 подъезд, 6 этаж	Коридор	9.74
21	Нежилое	1 подъезд, 7 этаж	Лифтовой холл	8.38
22	Нежилое	1 подъезд, 7 этаж	Коридор	9.74
23	Нежилое	1 подъезд, 7 этаж	Коридор	9.74
24	Нежилое	1 подъезд, 8 этаж	Лифтовой холл	8.38
25	Нежилое	1 подъезд, 8 этаж	Коридор	9.74
26	Нежилое	1 подъезд, 8 этаж	Коридор	9.74
27	Нежилое	1 подъезд, 9 этаж	Лифтовой холл	8.38
28	Нежилое	1 подъезд, 9 этаж	Коридор	9.74
29	Нежилое	1 подъезд, 9 этаж	Коридор	9.74
30	Нежилое	1 подъезд, 10 этаж	Лифтовой холл	8.38
31	Нежилое	1 подъезд, 10 этаж	Коридор	9.74
32	Нежилое	1 подъезд, 10 этаж	Коридор	9.74
33	Нежилое	2 подъезд, 1 этаж	Тамбур	3.19
34	Нежилое	2 подъезд, 1 этаж	Тамбур	3.36
35	Нежилое	2 подъезд, 1 этаж	Лифтовой холл	26.17
36	Нежилое	2 подъезд, 1 этаж	Холл перед лестничным маршем	3.54
37	Нежилое	2 подъезд, 2 этаж	Лифтовой холл	8.38
	Нежилое	2 подъезд, 2 этаж	Коридор	9.74
38	Нежилое	2 подъезд, 2 этаж	Коридор	9.74
39	Нежилое	2 подъезд, 3 этаж	Лифтовой холл	8.38
40	Нежилое	2 подъезд, 3 этаж	Коридор	9.74
41	Нежилое	2 подъезд, 3 этаж	Коридор	9.74
42	Нежилое	2 подъезд, 4 этаж	Лифтовой холл	8.38
43	Нежилое	2 подъезд, 4 этаж	Коридор	9.74
44	Нежилое	2 подъезд, 4 этаж	Коридор	9.74
45	Нежилое	2 подъезд, 5 этаж	Лифтовой холл	8.38
46	Нежилое	2 подъезд, 5 этаж	Коридор	9.74
47	Нежилое	2 подъезд, 5 этаж	Коридор	9.74
48	Нежилое	2 подъезд, 6 этаж	Лифтовой холл	8.38
49	Нежилое	2 подъезд, 6 этаж	Коридор	9.74

50	Нежилое	2 подъезд, 6 этаж	Коридор	9.74
51	Нежилое	2 подъезд, 7 этаж	Лифтовой холл	8.38
52	Нежилое	2 подъезд, 7 этаж	Коридор	9.74
53	Нежилое	2 подъезд, 7 этаж	Коридор	9.74
54	Нежилое	2 подъезд, 8 этаж	Лифтовой холл	8.38
55	Нежилое	2 подъезд, 8 этаж	Коридор	9.74
56	Нежилое	2 подъезд, 8 этаж	Коридор	9.74
57	Нежилое	2 подъезд, 9 этаж	Лифтовой холл	8.38
58	Нежилое	2 подъезд, 9 этаж	Коридор	9.74
59	Нежилое	2 подъезд, 9 этаж	Коридор	9.74
60	Нежилое	2 подъезд, 10 этаж	Лифтовой холл	8.38
61	Нежилое	2 подъезд, 10 этаж	Коридор	9.74
62	Нежилое	2 подъезд, 10 этаж	Коридор	9.74
63	Нежилое	3 подъезд, 1 этаж	Тамбур	3.19
64	Нежилое	3 подъезд, 1 этаж	Тамбур	3.36
65	Нежилое	3 подъезд, 1 этаж	Лифтовой холл	26.17
66	Нежилое	3 подъезд, 1 этаж	Холл перед лестничным маршем	3.54
67	Нежилое	3 подъезд, 2 этаж	Лифтовой холл	8.38
68	Нежилое	3 подъезд, 2 этаж	Коридор	9.74
69	Нежилое	3 подъезд, 2 этаж	Коридор	9.74
70	Нежилое	3 подъезд, 3 этаж	Лифтовой холл	8.38
71	Нежилое	3 подъезд, 3 этаж	Коридор	9.74
72	Нежилое	3 подъезд, 3 этаж	Коридор	9.74
73	Нежилое	3 подъезд, 4 этаж	Лифтовой холл	8.38
74	Нежилое	3 подъезд, 4 этаж	Коридор	9.74
75	Нежилое	3 подъезд, 4 этаж	Коридор	9.74
76	Нежилое	3 подъезд, 5 этаж	Лифтовой холл	8.38
77	Нежилое	3 подъезд, 5 этаж	Коридор	9.74
78	Нежилое	3 подъезд, 5 этаж	Коридор	9.74
79	Нежилое	3 подъезд, 6 этаж	Лифтовой холл	8.38
80	Нежилое	3 подъезд, 6 этаж	Коридор	9.74
81	Нежилое	3 подъезд, 6 этаж	Коридор	9.74
82	Нежилое	3 подъезд, 7 этаж	Лифтовой холл	8.38
83	Нежилое	3 подъезд, 7 этаж	Коридор	9.74
84	Нежилое	3 подъезд, 7 этаж	Коридор	9.74
85	Нежилое	3 подъезд, 8 этаж	Лифтовой холл	8.38
86	Нежилое	3 подъезд, 8 этаж	Коридор	9.74
87	Нежилое	3 подъезд, 8 этаж	Коридор	9.74
88	Нежилое	3 подъезд, 9 этаж	Лифтовой холл	8.38

89	Нежилое	3 подъезд, 9 этаж	Коридор	9.74
90	Нежилое	3 подъезд, 9 этаж	Коридор	9.74
91	Нежилое	3 подъезд, 10 этаж	Лифтовой холл	8.38
92	Нежилое	3 подъезд, 10 этаж	Коридор	9.74
93	Нежилое	3 подъезд, 10 этаж	Коридор	9.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	2 подъезд, техподполье, Электрощитовая	Вводное-распределительное устройство (ВРУ)	электроснабжение
2	1 подъезд, техподполье, водомерный узел	Повысительная насосная установка марки «WILLO»	водоснабжение
3	1 подъезд, техподполье, индивидуальный тепловой пункт	Узел ввода теплосети с приборами учета и регулирования тепловых потоков, двухступенчатый теплообменник для ГВС	Теплоснабжение и горячее водоснабжение
4	1 подъезд	Лифт	Вертикальный транспорт
5	2 подъезд	Лифт	Вертикальный транспорт
6	3 подъезд	Лифт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2016 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2016 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>240 253 200</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:52:020608_29_____</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>51 000</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Отсутствует</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
154-14	05.2014г.	15-77-348-001-АС1-1	Изменение отметок площадки выхода на кровлю, перемычек, изменение плана перемычек 1 этажа в осях 3-4, машинного помещения. Корректировка типа полов во входных тамбурах
393-14	10.2014г.	15-77-348-001-АС1-1	Изменение абсолютной, относительной отметок земли, изменение привязки вводов, отдельных маркировок стеновых панелей
438-14	12.2014г.	15-77-348-001-АС1-1	Изменение маркировки и отметки ограждений лоджий, маркировки решеток. Добавлена закладная деталь. Корректировка объемно-планировочных показателей
241-16	08.2016г.	15-77-348-001-АС1-1	Добавлены поручни ограждения лоджий. Отменены окна ОК-8 на чердаке и в машинном помещении. Корректировка типа полов. Отмена опорного профиля, изменена конструкция поручня и витражей. Замена цветного решения фасадов входных групп
402-16	08.2016г.	15-77-348-001-АС1-1	Замена маркировки изделий ограждения лоджий
120-15	04.2015г.	15-77-348-001-АСО	Изменение количества сеток арматурных в спецификации
146-14	04.2014г.	15-77-348-001-БК	Корректировка схемы Т4 на чердаке
77-16	03.2016г.	15-77-348-001-БК	Корректировка диаметра трубопроводов Т4
63-16	03.2016г.	15-77-348-001-ЭО	Изменение количества кабеля в спецификации
184-14	05.2014г.	15-77-348-001-ОВ	Изменение в спецификации оборудования
200-16	06.2016г.	15-77-348-000-ИОС1.2	Корректировка схемы ЭН

Генеральный директор  
ООО УКС «Камгэсэнергострой»



А.Н. Петров